

## Zápis a schválení usnesení

z členské schůze BD Na Folimance 9 a shromáždění SV Na Folimance 9,  
kteřá nemohla být provedena v termínu 30.3.2020 pro epidemii Coronaviru,  
a to Rozhodnutím mimo zasedání shromáždění (Stanovy VIII)  
rozeslaného k schválení v termínu schůze 30.3.2020 18:30

Hlasování se zúčastnilo 24 z 26 členů BD (4 majitelé bytu nejsou členy BD) tj. 92,31 %

Hlasování se zúčastnili majitelé bytů s podílem 160135 z 174713 podílů tj. 91,66 %

Bod jednání	Hlasování* (S/N/Z)
<b>Účetní uzávěrka Bytového družstva Na Folimance 9 za rok 2019</b> Schůze schvaluje účetní uzávěrku BD za rok 2019 dle předložených sestav (viz přílohy)	<b>92,31%</b>
<b>Zúčtování výsledku hospodaření BD za rok 2019 do ztrát z minulých let</b> Schůze bere na vědomí, že zúčtování výsledku hospodaření do ztrát minulých let bylo již vyčerpáno a daň z příjmu BD za rok 2019 činí 760,-Kč.	<b>92,31%</b>
<b>Účetní uzávěrka Společenství vlastníků Na Folimance 9 za rok 2019</b> Shromáždění schvaluje účetní uzávěrku SV za rok 2019 dle předložených sestav (viz přílohy)	<b>91,66%</b>
<b>Vyúčtování služeb za rok 2019 a schválení záloh služeb na rok 2020</b> Shromáždění schvaluje vyúčtování služeb za rok 2019 a schválení záloh služeb na rok 2020 <ul style="list-style-type: none"><li>- Vyúčtování bylo provedeno do konce 01/2020 včetně vyplacení přeplatků, též nedoplatek byl v té době zaplacen</li><li>- Nové předpisy služeb přes SIPO i TP byly realizovány od 03/2020</li></ul>	<b>91,66%</b>
<b>Zpráva o činnosti představenstva Bytového družstva za rok 2019</b> Schůze schvaluje zprávu o činnosti představenstva Bytového družstva za rok 2019 a roční odměnu členům orgánů BD a SV p. Bělovskému a p. Müllerovi, a to ve výši 13 000 Kč pro každého (viz příkazní smlouva) <ul style="list-style-type: none"><li>- Oba byty i všechny nebytové jednotky BD byly pronajaty po 12 měsíců roku 2019 (nedošlo k žádnému výpadku příjmů)</li><li>- Největší investiční akcí byla rekonstrukce bytu č. 6 pro nového nájemce po smrti paní El Walily</li></ul>	<b>92,31%</b>
<b>Potvrzení stávajícího představenstva Bytového družstva Na Folimance 9 pro rok 2020</b> Schůze potvrzuje stávající představenstvo Bytového družstva Na Folimance 9 pro období 04/2020 až 04/2021	<b>88,46%</b> (1 proti)

<p><b>Zpráva o činnosti výboru Společenství vlastníků Na Folimance 9 za rok 2019</b>  Shromáždění schvaluje zprávu o činnosti výboru Společenství vlastníků Na Folimance 9 za rok 2019</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Společenství nemělo v roce 2019 žádného neplatiče (nedošlo k žádnému výpadku příjmů)</li> <li>- Největší investiční akcí byla II. etapa rekonstrukce vodovodních a odpadových stoupaček z roku 1976</li> </ul>	<p><b>91,66%</b></p>
<p><b>Předpokládané opravy v domě v roce 2020 a výhled roku 2021</b>  Shromáždění schvaluje <b>III. etapu rekonstrukce 44 let (1976) starých stoupaček vody a odpadu</b> (zbylé kuchyňské stoupačky v termínu, který bude včas oznámen) a <b>přípravu projektu rekonstrukce el. rozvodů v domě</b> („el. stoupaček“) po jističe jednotlivých jednotek, včetně rekonstrukce osvětlení v domě a zvonků (rekonstrukce domovního telefonu k zvonkům a zavedení čipového systému)  Projekt bude realizován v letech 2021 – 2022.</p>	<p><b>86,54%</b>  (8931 podílů se zdrželo)  (7993 podílů souhlas s výhradou k čipům u výtahu)</p>

V Praze dne 6.4.2020

Za SV Na Folimance 9

Za BD Na Folimance 9

PaedDr. Jindřich Bělovský v.r.

Ing. Bronislav Müller v.r.

předseda výboru

místopředseda představenstva

Ing. Bronislav Müller v.r.

Jan Vápeník v.r.

místopředseda výboru

člen představenstva