

**Zápis a usnesení z členské schůze BD Na Folimance 9 a shromáždění SV Na Folimance 9, Praha 2, konané dne 28.3.2019 v 18,30 hod. v bývalé prádelně domu Na Folimance 9, Praha 2.**

Přítomni: BD 22 členů, tj. 84,6%, SV 88,96% podílů. Schůze je usnášení schopná.

**I. Členská schůze BD a shromáždění SV projednaly a schválily 100% hlasy přítomných členů /nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování/:**

1. Předsedu p. J. Bělovského, zapisovatelku pí. R. Dosoudilovou, volební a mandátovou komisi ve složení p. B. Müller a p. J. Lipert.
2. Schválení programu společné schůze dle pozvánky.
3. Účetní uzávěrku BD za rok 2018/ p. Bělovský /.
4. Zúčtování výsledku hospodaření za rok 2018 do ztrát z minulých let +113 000Kč.
5. Účetní uzávěrku SV za rok 2018 ve zjednodušeném rozsahu.
6. Vyúčtování služeb za rok 2018 a schválení záloh služeb na rok 2019 /p.Müller/.
7. Zprávu o činnosti BD za rok 2018 včetně schválení ročních odměn pro BD a SV ve výši 13 000,- Kč p. Bělovskému a 13 000,- Kč p. Müllerovi, /viz příkazní smlouva/.
8. Potvrzení stávajícího představenstva BD pro období 1.4.2019 – 1.4.2020.
9. Zprávu o činnosti výboru SV a BD za rok 2018.
10. Schválení dokumentů GDPR pro BD a SV Na Folimance 9.
11. Předpokládané opravy v domě v roce 2019:  
Výměna starých WC stoupaček v bytech od 23.4.2019, výměna kuchyňských stoupaček u pí. Jaklové, Těšínské, p. Košáka a Karpety. Plán postupné výměny bude včas oznámen.  
Výměna vstupního systému do domu na čipy, včetně nových domácích telefonů. Výměna dvou kusů vchodových bytových dveří /BD/. Opravy v uvolněném nájemním bytě /BD/.

**II. Členská schůze BD a shromáždění SV projednaly a vzaly na vědomí 100% hlasy přítomných:**

Přípravu na postupnou výměnu WC stoupaček v roce 2019, s tím, že SV hradí jen výměnu stoupačky k hlavnímu uzávěru na WC, ostatní práce jsou v plné režii vlastníků bytů. Vlastníci bytů oznámí do 15.4.2019 vedení družstva další práce, které budou chtít zajistit od družstvem sjednané firmy /z kapacitních důvodů/.

Po dobu rekonstrukce bude k dispozici WC v úklidové místnosti a to klíčem od domu.

Čipy k vchodovým dveřím domu budou rozdávány proti podpisu v počtu přihlášených +majitelů bytu. Další čipy budou vydávány proti vratné záloze 300,-Kč/ks.

V Praze dne 1.4.2019

Představenstvo BD a SV

